

44. Sitzung des Stadtrates Wildenfels am 31. Mai 2018

Am Donnerstag, dem 31. Mai 2018, fand im Vereinshaus Härtensdorf die 44. Ratssitzung des Stadtrates Wildenfels statt. In der öffentlichen Beratung wurden folgende Themen behandelt, Beschlüsse gefasst und hiermit bekannt gemacht.

Informationen des Bürgermeisters

Innerhalb dieses Tagesordnungspunktes informiert Bürgermeister Herr Kögler im Wesentlichen über folgende Sachverhalte:

- **Übergabe Mehrgenerationenhaus Schlosstraße 4 und Brunnenfest am 1. Juni 2018**
- **Übernahme Baumpatenschaft**
Es haben sich 18 Baumpaten bereiterklärt, einen Baum zu spenden. Die Auslosung der Bäume erfolgt zum Wildenfelser Parkfest am 22.06.2018.
- **Baugeschehen**
Straßenbau Zwickauer Straße/Hartensteiner Straße:
Die Bauarbeiten finden während der Sommerferien 2018 statt. Die Baupläne werden auf der Wildenfelser Homepage veröffentlicht.
Schloss Wildenfels:
Herr Kögler informiert zum derzeitigen Bauabschnitt „Schlosshof“.

Bürgerfragestunde

Im Mittelpunkt der Diskussion stehen folgende Anfragen:

- **Flurbereinigung Schönauer Straße:**
Auf Anfrage eines Anwohners zum Stand Bereinigung der Flächen an der Schönauer Straße informiert Herr Kögler, dass eine Klärung bis Ende 2018 angestrebt wird. Herr Kögler schlägt den Anwohnern vor, im Rathaus vorstellig zu werden, um anhand der Flurkarte den Sachstand besser erläutern zu können.
- **Fliegenplage im Ortsteil Schönau vermutlich verursacht durch die Kompostieranlage:**
Die Städtäte werden sowohl durch Anwohner der Straße Siedlung als auch durch Privatunternehmer auf die Fliegenplage aufmerksam gemacht. Bürgermeister Herr Kögler weist erneut darauf hin, dass eine Dokumentation mit Bildern, Datum und Uhrzeit ein wichtiger Faktor ist, um etwas dagegen unternehmen zu können.

Beschlüsse

Beschluss Nr. 259/44/2018 - Beschluss Nr. 265/44/2018

Der Stadtrat der Stadt Wildenfels beschließt die Aufnahme von:

Herr Reiner Augustin, Schulberg 2A, 08134 Wildenfels,
Frau Gabriele Schubert, Wildenfelser Straße 103, 08134 Wildenfels,
Frau Kathrin Fritzsich, Karl-Marx-Straße 111, 08134 Wildenfels,
Herrn Chris Fiedler, Cunersdorfer Straße 1, 08134 Wildenfels,
Frau Elisabeth Ruth Ullmann, Hartensteiner Straße 3c, 08134 Wildenfels,
Herrn Bernd Walter, Weststraße 9, 08134 Wildenfels,
Frau Karla Kunzendorf, Arno-Schmidt-Straße 3F, 08134 Wildenfels,

in die Vorschlagsliste der Stadt Wildenfels für die Wahl der Schöffen im Amtsgerichtsbezirk Zwickau für die Geschäftsjahre 2019 bis 2023.

(jeweils) Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Beschluss Nr. 266/44/2018

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt die Vergabe eines Wartungsvertrages zur Überprüfung der elektrischen Hausinstallation (E-Check) gemäß VDE 0100-610/ VDE 0105-100 in allen kommunalen Einrichtungen und Gebäuden an die Firma Elektro GmbH Wildenfels, Weststraße 16, 08134 Wildenfels zum Kostensatz von 79,37 € pro Unterverteilung mit bis zu 12 Stromkreisen und einem Mehrpreis von 4,38 € pro zusätzlichem Stromkreis. Die Laufzeit des Vertrages beträgt 5 Jahre mit der Möglichkeit einer anschließenden jährlichen Verlängerung, sollte keine der Vertragsparteien den Wartungsvertrag vorab, fristgerecht kündigen.
Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Beschluss Nr. 267/44/2018

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt die Vergabe eines Wartungsvertrages zur Überprüfung der ortsveränderlichen elektrischen Geräte gemäß DIN VDE 0701/ DIN VDE 0702 in allen kommunalen Einrichtungen und Gebäuden an die Firma Elektro GmbH Wildenfels, Weststraße 16, 08134 Wildenfels zum Kostensatz von 5,26 € pro Gerät. Die Laufzeit des Vertrages beträgt 5 Jahre mit der Möglichkeit einer anschließenden jährlichen Verlängerung, sollte keine der Vertragsparteien den Wartungsvertrag vorab, fristgerecht kündigen.
Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Beschluss Nr. 268/44/2018

Der Stadtrat der Stadt Wildenfels beschließt den Verkauf der mit einem Mehrfamilienhaus und einem Kellergebäude bebauten Flurstücke 21/1 und 19/3 der Gemarkung Schönau (Wildenfelser Straße 101) an Steven Beer, Bernhardtstraße 36 in 09126 Chemnitz. Der Verkauf erfolgt zu einem Preis von 6.500,00 €. Zuzüglich zum Kaufpreis übernimmt der Erwerber die Notar- und Nebenkosten.
Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Beschluss Nr. 269/44/2018

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt die Erweiterung der Straßenbeleuchtung der Kirchberger Straße im Kurvenbereich zwischen der Einmündung LPG-Siedlung und der Einmündung Dorfstraße um zwei weitere Lampen zu Kosten in Höhe von 3.704,55 €. Die Vergabe des Leistungsumfanges erfolgt an die Firma Elektro GmbH Wildenfels, Weststraße 16, 08134 Wildenfels.
Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Beschluss Nr. 270/44/2018

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt, den Auftrag für die Maßnahme Abbruch der Industriehalle ehemalige „Signaltechnik Roßberg GmbH“, Wiesenstraße 2 in 08134 Wildenfels an die Firma NK Abbruch- und Sanierung GmbH, Äußere Dresdner Straße 33 a, 08066 Zwickau zu vergeben, die als wirtschaftlichster Bieter mit einer Angebotssumme von 178.937,77 € brutto aufgetreten ist.
Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Beschluss Nr. 271/44/2018

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt für das Vorhaben Sanierung von Schloss Wildenfels (Nord- und Westflügel), Um- und Ausbau zum Verwaltungssitz der Stadt Wildenfels die Auftragsvergabe von Estricharbeiten im Nord- und Westflügel des Schlosses Wildenfels an die Firma Abdichtungs- und Estrichbau GmbH, Plutostraße 37, 09355 Gersdorf mit einer Bruttoangebotssumme von 56.404,98 €.
Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Beschluss Nr. 272/44/2018

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt für das Vorhaben Sanierung von Schloss Wildenfels (Nord- und Westflügel), Um- und Ausbau zum Verwaltungssitz der Stadt Wildenfels die Auftragsvergabe von Steinmetz-/Natursteinarbeiten im Nord- und Westflügel des Schlosses

Wildenfels an die Firma Steinmetz Kahnt, Leonhardtstraße 28a, 07973 Greiz mit einer Bruttoangebotssumme von 13.222,69 €.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Beschluss Nr. 273/44/2018

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt für das Vorhaben Sanierung von Schloss Wildenfels (Nord- und Westflügel), Um- und Ausbau zum Verwaltungssitz der Stadt Wildenfels die Auftragsvergabe von Trockenbauarbeiten im Nord- und Westflügel des Schlosses Wildenfels an die Firma Trockenbau Wäntig GmbH, Prof.-Dr.-Konrad-Zuse-Straße 22, 08289 Schneeberg mit einer Bruttoangebotssumme von 116.049,44 €.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Beschluss Nr. 274/44/2018

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt für das Vorhaben Sanierung von Schloss Wildenfels (Nord- und Westflügel), Um- und Ausbau zum Verwaltungssitz der Stadt Wildenfels die Auftragsvergabe von Bauleistungen im Bereich der Außenanlagen (Parkplatz) vor dem Schloss Wildenfels an die Firma SWM Bau GmbH, Tiefbau - Abriss – Kanalbau, Flemmingen 42, 04618 Jüchelberg OT Flemmingen mit einer Bruttoangebotssumme von 510.897,18 €.

Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Beschluss Nr. 275/44/2018

Der Stadtrat der Stadt Wildenfels autorisiert den Bürgermeister zur Vorbereitung eines Verbindlichen Bauleitplanes (Bebauungsplan) nach § 8 BauGB für einen Wohnbaustandort auf dem Flurstück 248e Gemarkung Härtensdorf und die damit verbundene Kündigung des Pachtvertrages mit der Gartenanlage zum 31.12.2019.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Beschluss Nr. 276/44/2018

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt die Aufstellung einer Satzung über den Bebauungsplan Härtensdorf/ Stadt Wildenfels „Errichtung von 7 Eigenheimen“ auf der Grundlage des § 8 BauGB bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), hier: den Entwurf, die öffentliche Auslegung des Entwurfs, des Umweltberichtes, der Begründung und der in diesem Zusammenhang stehenden Unterlagen sowie die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange im Rahmen des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans zur Umsetzung des Vorhabens.

Die Auslegung soll vom 02.07.2018 bis 06.08.2018 im Rathaus stattfinden. Parallel werden die Behörden und Träger öffentlicher Belange beteiligt.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Beschluss Nr. 277/44/2018

1. Der Stadtrat Wildenfels beschließt, nach erfolgter Vorprüfung und Beratung die Ergebnisse aus der Lärmuntersuchung die Lärmaktionsplanung nicht fortzuführen, da der Einfluss auf mögliche Lärminderungsmaßnahmen an den betroffenen Stellen der Autobahn A 72 gemäß den erneut festgestellten Ergebnissen durch ein unabhängiges Ingenieurbüro für Akustik und Umweltschutz durchgeführten Lärmuntersuchung gering ist.

Die Zuständigkeit für Planung und Umsetzung in dieser Straßenklassifizierung liegt bei der zuständigen Straßenbaubehörde.

2. Der Stadtrat beschließt, sich für die Belange der betroffenen Bürger weiterhin einzusetzen. Besonderes Augenmerk ist darauf zu legen, bei anstehenden grundhaften Ausbaumaßnahmen und Deckensanierungen auf lärmminimierenden Einbau von Straßendecken mit hinzuwirken.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Tino Kögler
Bürgermeister